

3. November 2016

20/2016

Lust oder Last? Erbsache Eigenheim

Informationsabend im Zentrum Baukultur

Mainz. Ein- und Zweifamilienhäuser bilden mit über 70 Prozent die Mehrheit der im Erbfall weitergegebenen Immobilien. Doch Erben ist nach wie vor ein heikles Thema und wirft beim Erblasser wie auch beim Erben viele Fragen auf. Sich rechtzeitig mit der Regelung des Erbes zu beschäftigen, ist jedoch sinnvoll, viele Aspekte sind zu beachten. Zum Informationsabend am 17. November, um 18:30 Uhr, lädt das Zentrum Baukultur in Kooperation mit der Landesbausparkasse Südwest ein. Experten aus den Bereichen Recht, Steuer, Bau- und Immobilienwirtschaft geben hilfreiche Tipps für Erben und Erblasser von Immobilien.

Behalte ich das geerbte Haus oder verkaufe ich besser? Vermiete ich oder ziehe ich selbst ein? Welchen Wert hat die Immobilie überhaupt? Welche Erbschaftsteuer wird fällig? Was muss investiert werden, um den Wert zu erhalten oder gar zu steigern? Auch als Erblasser gilt es, weitreichende Entscheidungen zu treffen: Wie regle ich die Erbfolge oder verschenke ich besser schon zu Lebzeiten? Und was muss ich bei der Gestaltung des Testaments beachten, damit mein letzter Wille gilt? Diese und weitere Fragen werden beim Informationsabend erörtert.

Als Einstieg informiert Jürgen Hammerl vom Statistischen Landesamt unter dem Titel „Zahlen und Fakten“ kurz über die Erbschaftsverhältnisse in Rheinland-Pfalz. Der Wormser Notar Dr. Lutz Schöllhammer referiert im Anschluss ausführlich darüber, wie der Erbfall geregelt werden kann. Die abschließende Expertenrunde – moderiert von Immobilienökonomin Alexandra May – bestreiten Architekt Ernst Wolfgang Eichler, Vizepräsident der Architektenkammer, Steuerberaterin Sabine Huba, Steuerberaterkammer Rheinland-Pfalz, der Notar Dr. Lutz Schöllhammer und Uwe Wöhlert, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der LBS Landesbausparkasse Südwest. Im Anschluss beantworten die Experten die Fragen der Besucher. Es besteht die Möglichkeit, individuelle Kurzberatungen wahrzunehmen.

Termin: Donnerstag, 17. November 2016, 18:30 Uhr

Zentrum Baukultur Rheinland-Pfalz
Rheinstraße 55, 55116 Mainz
Öffnungszeiten: Mi bis Fr, 14 bis 18 Uhr
Tel.: 06131 / 3 27 42 10, Fax: 06131 / 3 27 42 29

PRESSEMITTEILUNG

info@zentrumbaukultur.de, www.zentrumbaukultur.de

über das **Zentrum Baukultur Rheinland-Pfalz**

Das Zentrum Baukultur Rheinland-Pfalz ist Forum für die aktuelle Auseinandersetzung um Planen und Bauen sowie die sie bestimmenden gesellschaftlichen Rahmenbedingungen. Als lebendiger Veranstaltungsort und Treffpunkt für alle Themenfelder im Bereich der Baukultur ist es Plattform für Baukulturvermittlung. Die Arbeit des Zentrums Baukultur wird getragen von der Stiftung Baukultur Rheinland-Pfalz, der Architektenkammer Rheinland-Pfalz, dem Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz und der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB).

PRESSEMITTEILUNG