

BIM – setzt sich durch



Alexander Maier

Dipl.-Ing., Freier Architekt
M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch

Zur Person:

Freier Architekt

- klassische Architektenleistung
- Geschäftsinhaber zeit + raum

Immobilien Projektmanager

- Projektentwicklung
- Facility Management
- Immobilien-Lebenszyklus

IT-Architekt

- IT Einführung
- IT Consulting

BIM Experte

- Seit über 20 Jahren BIM Erfahrung
- unterschiedliche BIM Projekte
- BIM Consulting

Graphisoft Partner seit über 18 Jahren



BIM – setzt sich durch

Der Technologiewandel

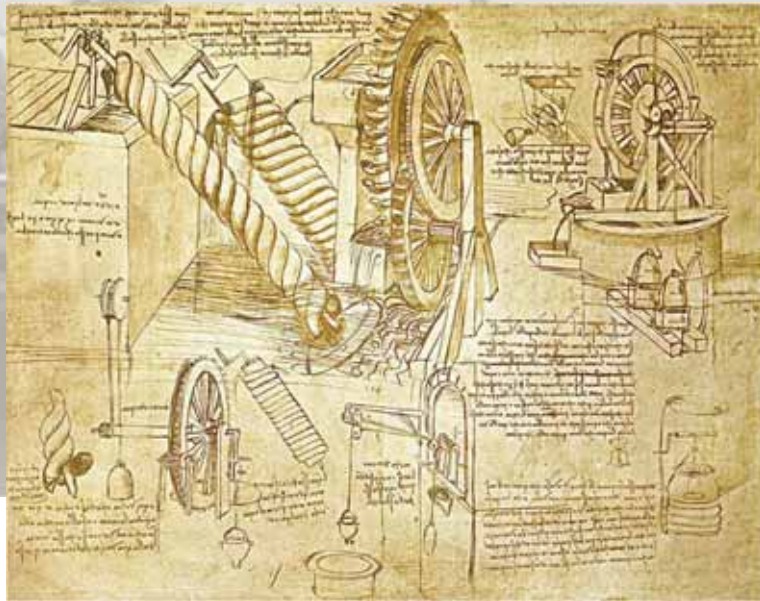


Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management

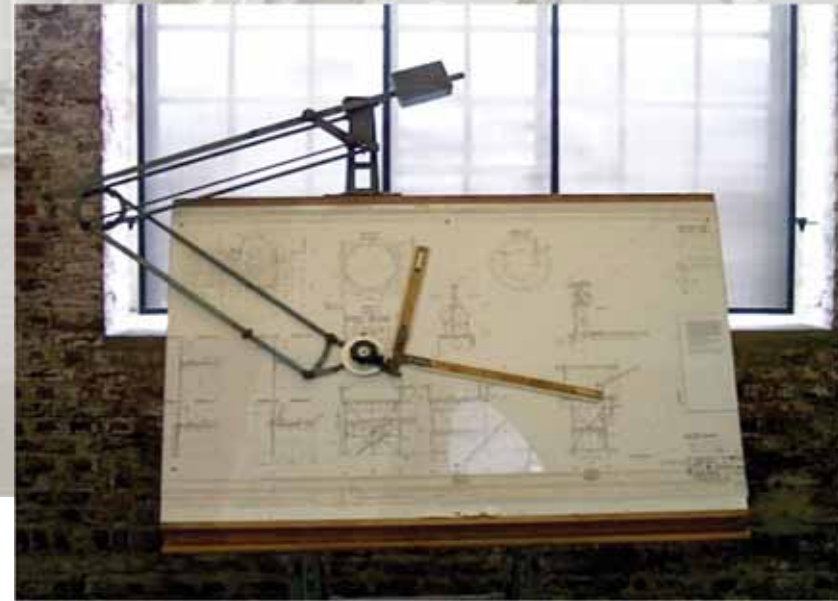


BIM – setzt sich durch

Entwicklung im CAD



Handskizze



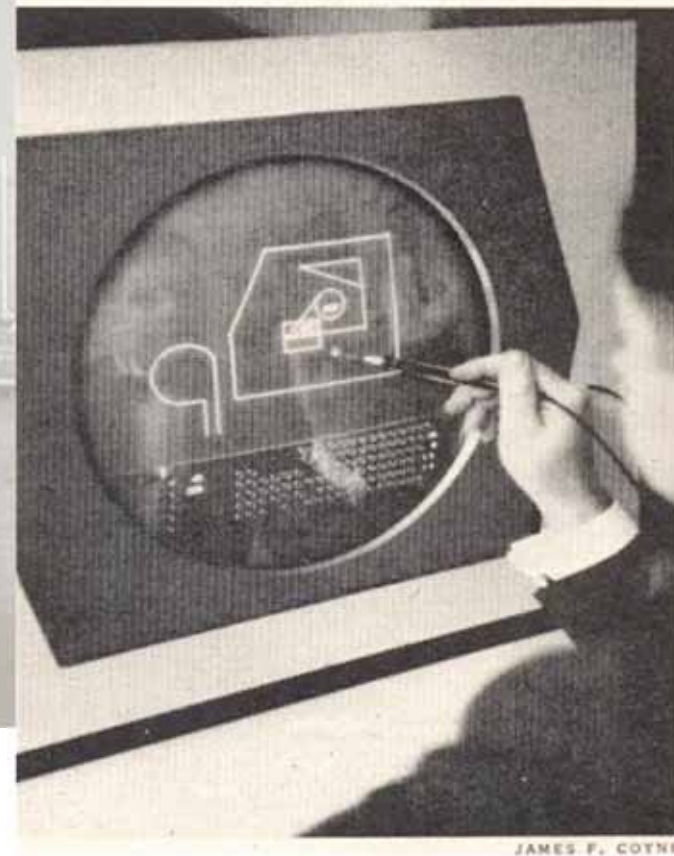
Zeichenmaschine

BIM – setzt sich durch

Entwicklung im CAD



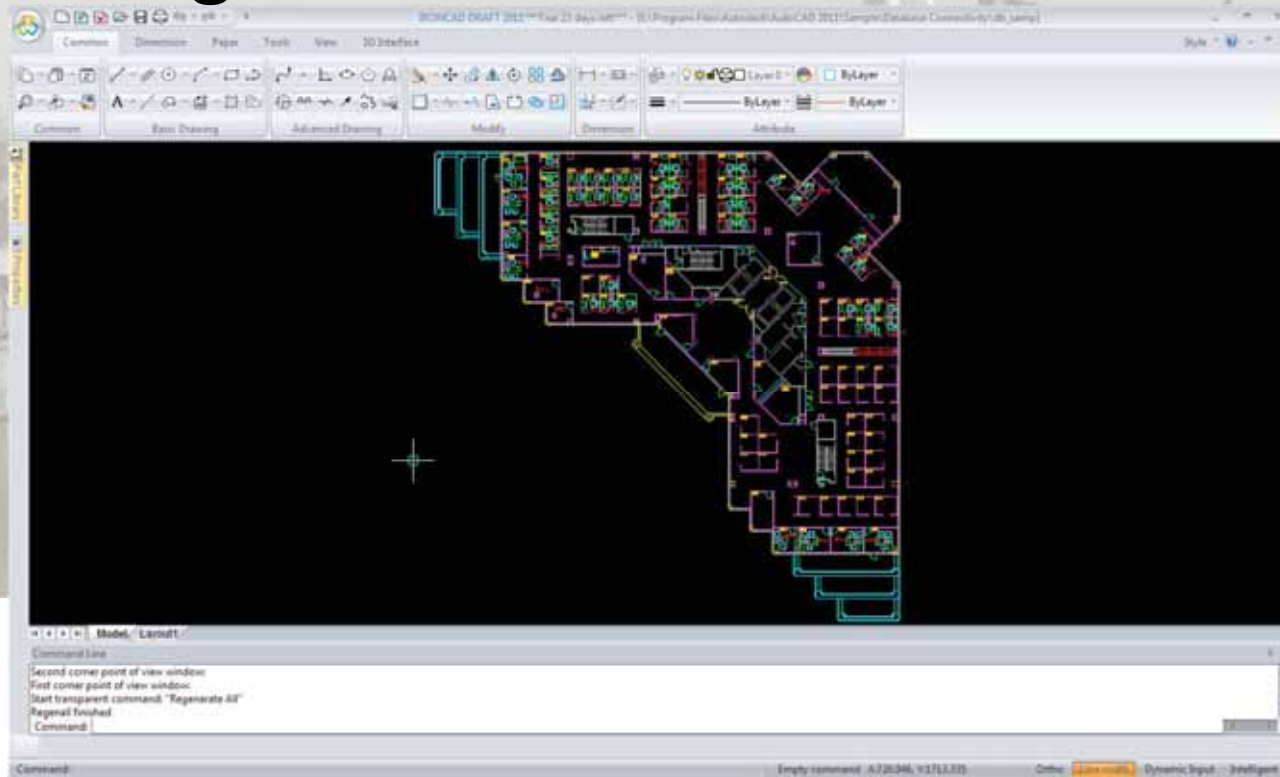
Beschriftungscomputer



2D System

BIM – setzt sich durch

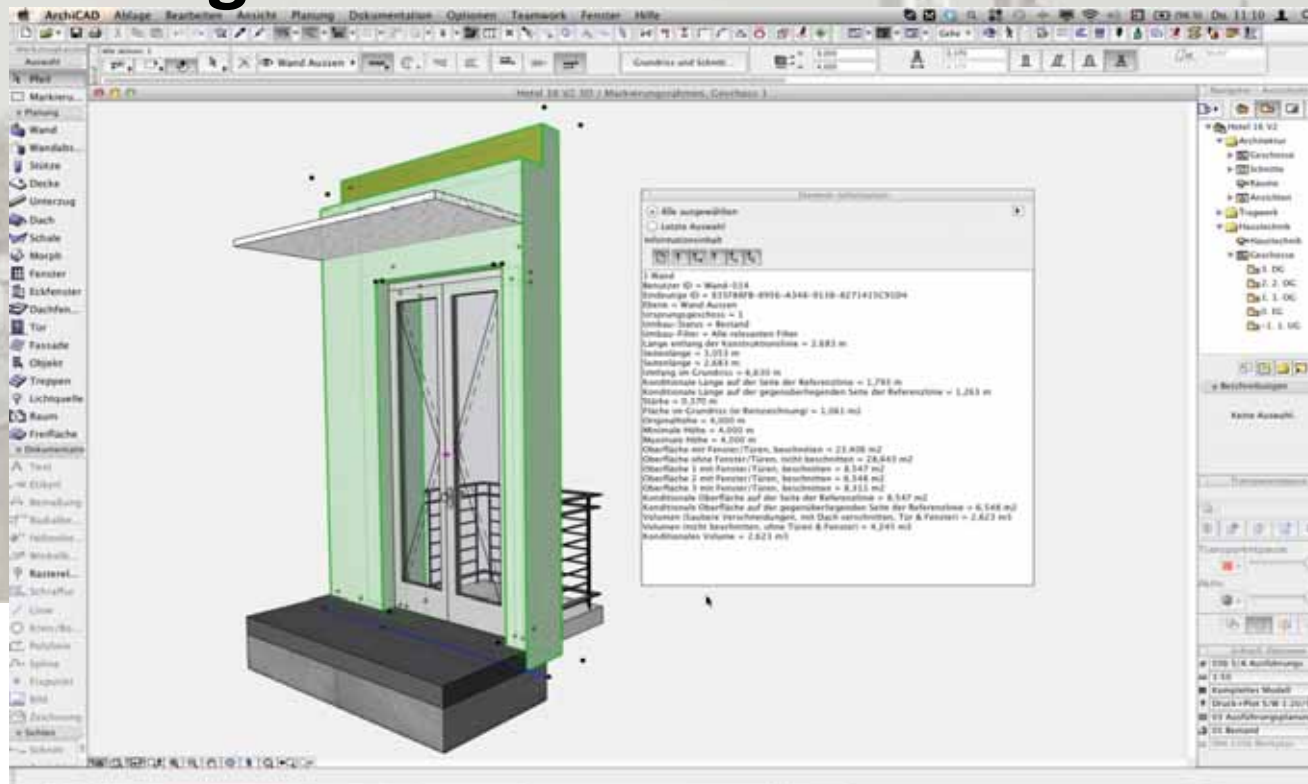
Entwicklung im CAD



zeichnungsorientiertes 2D CAD

BIM – setzt sich durch

Entwicklung im CAD



modellorientiertes 3D BIM System



BIM – setzt sich durch

Entwicklung im CAD



datenbankorientiertes BIM System



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch

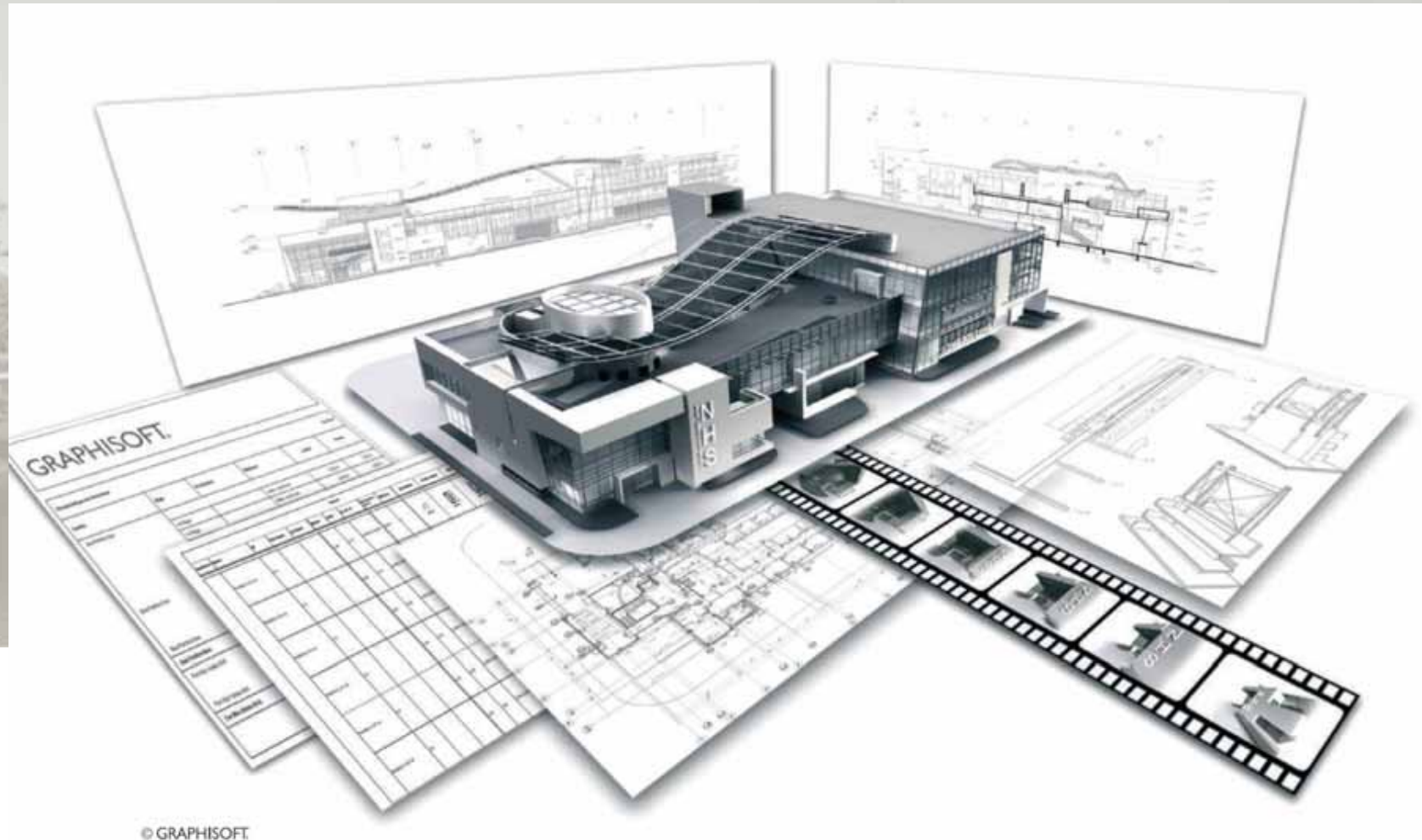
Was ist BIM ?



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



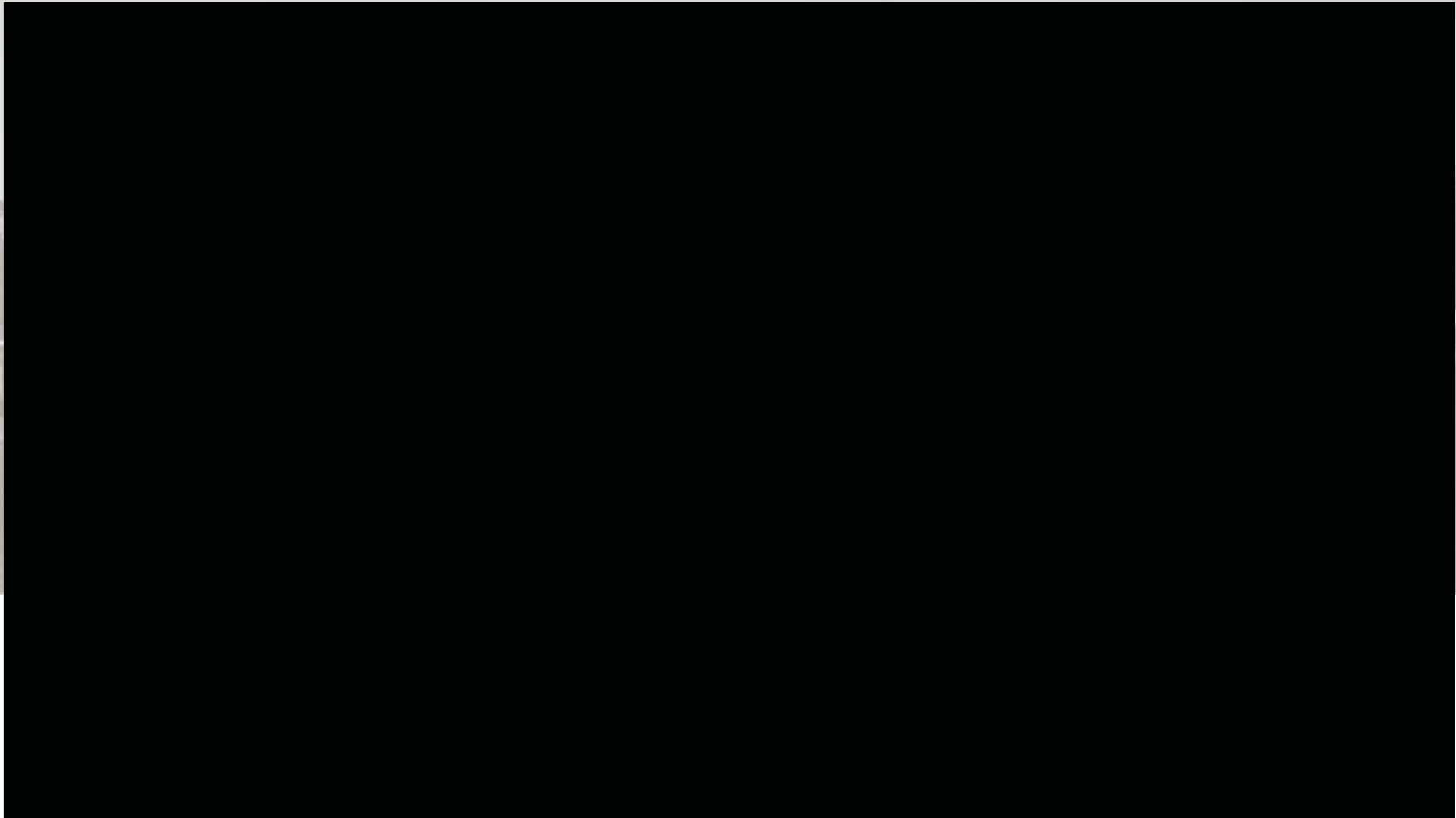
BIM – setzt sich durch



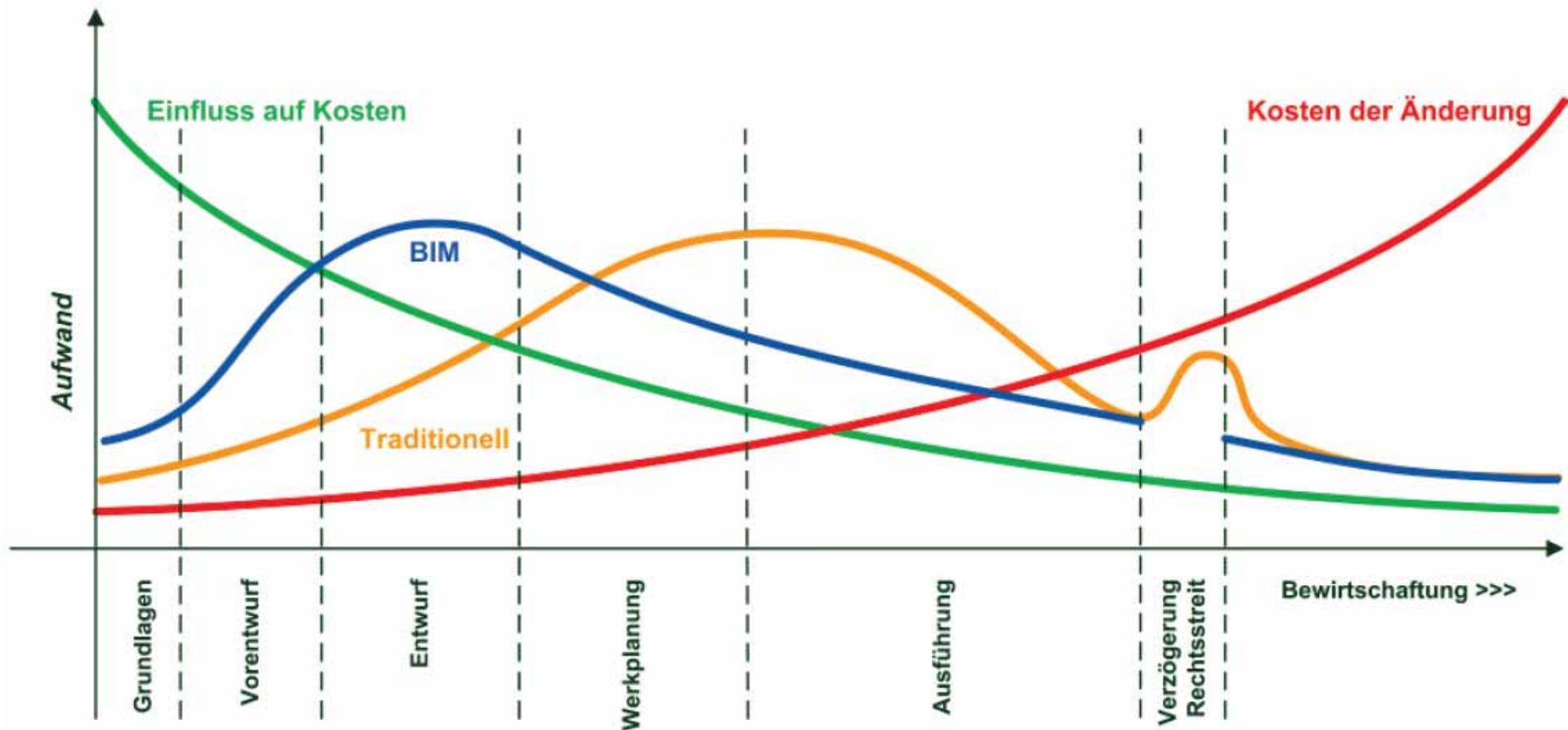
© GRAPHISOFT



BIM – setzt sich durch



BIM – setzt sich durch



Quelle: BIM Leitfaden

BIM – setzt sich durch

- **BIM ist Interdisziplinär**
- **BIM ist Teamarbeit**
- **BIM ist Kommunikation**
- **BIM ist Dokumentation**
- **BIM ist Qualitätssicherung**
- **BIM ist Prozessoptimierung**

BIM – setzt sich durch

**BIM ist kein kreativer Entwurfsprozess,
aber eine hilfreiche Unterstützung**

BIM – setzt sich durch

BIM International



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch



Quelle: [BIG | Bjarke Ingels Group](#), Copenhagen und New York



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch



Quelle: [BIG | Bjarke Ingels Group](#), Copenhagen und New York



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch



The screenshot shows the website for the Building Information Modelling (BIM) Task Group. The header includes the BIM logo, the text "Building Information Modelling (BIM) Task Group", and a search bar. The main content area features a quote from Francis Maude, Minister for the Cabinet Office, regarding the UK's four-year strategy for BIM implementation. A black callout box is overlaid on the quote, containing the text: "Ab 2016 müssen alle öffentlichen Aufträge in der UK als BIM bearbeitet werden." The website navigation menu includes links for Welcome, About, Resources, Articles, BIM Partners, Links, Contact, Terms Of Use, Privacy, and Accessibility.

Ab 2016 müssen alle öffentlichen Aufträge in der UK als BIM bearbeitet werden.

Francis Maude
Minister for the Cabinet Office

BIM – setzt sich durch

- **Infrastruktur vorhanden**
 - Leistungsfähige Hardware
 - ausgereifte Software-Produkte
 - Breitband-Internetverbindung
 - Cloud Technologie
- **Projekte erfolgreich verwirklicht**
 - Return on Investment unter Beweis gestellt
- **NBS's National BIM Survey UK:**
 - **31%** der Bauunternehmen benutzen bereits BIM (13% in 2010)
 - **78 %** sagen, dass BIM „die Zukunft der Projektinformation“ ist
- **Architosh 2010 BIM Survey Report US:**
 - Über **60%** der befragten Architekten haben bereits BIM in ihrem Büro angewandt

BIM – setzt sich durch



Quelle: Bim Leitfaden



BIM – setzt sich durch

BIM in Deutschland



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch



Quelle: GRAF+PARTNER ARCHITEKTEN - Frankenthal

BIM – setzt sich durch



Quelle: mo+ messerschmidt | oligmüller | architekten - Bensheim/Frankfurt

BIM – setzt sich durch



Quelle: kreiling rosner architekten - Heuchelheim



BIM – setzt sich durch



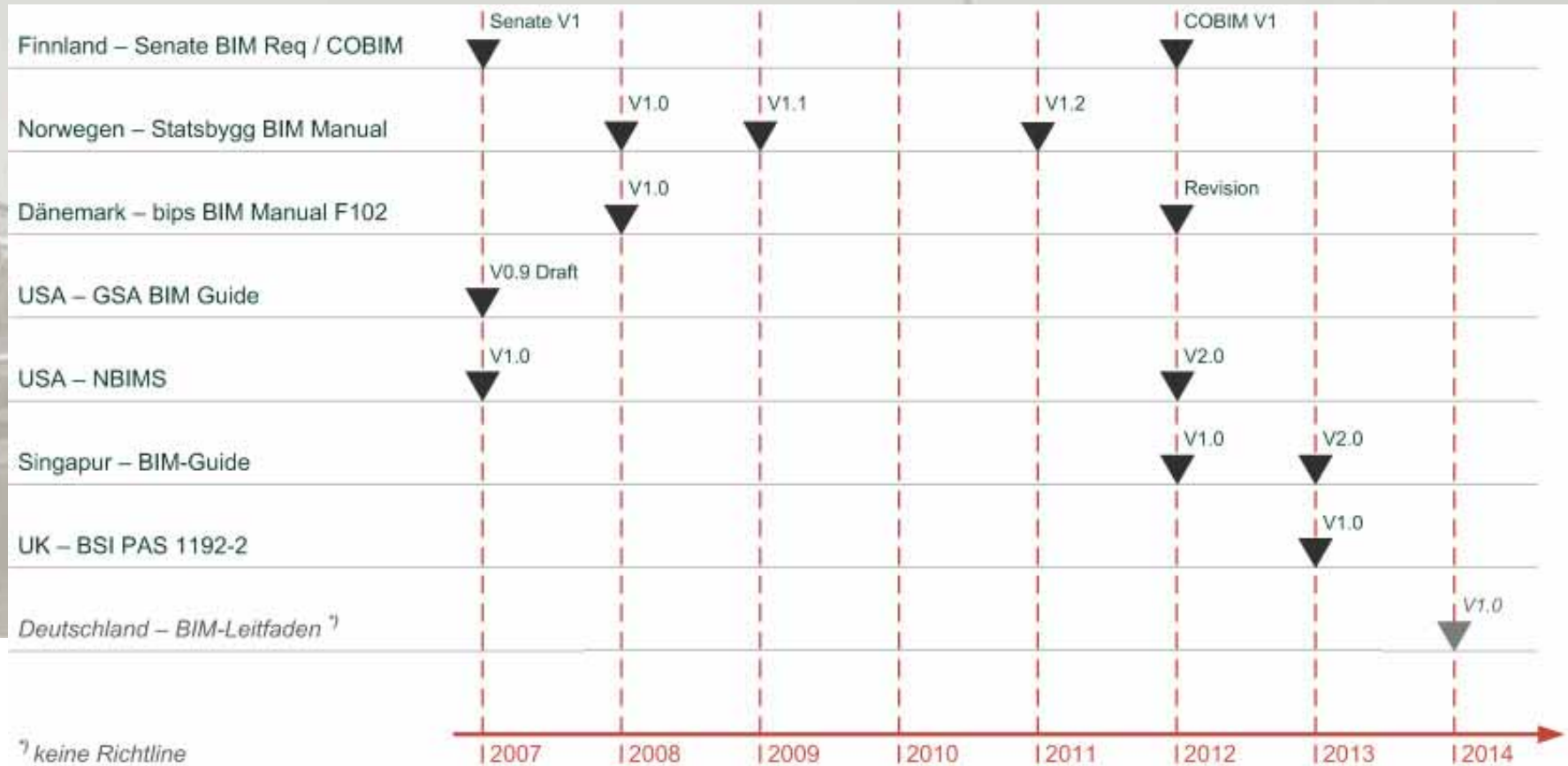
Quelle: STEFAN FORSTER ARCHITEKTEN GmbH - Frankfurt



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



BIM – setzt sich durch



Quelle: BIM Leitfaden

BIM – setzt sich durch



Zukunft des Planens und Bauens in Deutschland

Die Qualität von Bauwerken ist über den Lebenszyklus zu bewerten und soll nach wirtschaftlichen, ökologischen und sozialen Nachhaltigkeitskriterien verbessert werden.

Definition:
Leitbild Bau

LEITBILD
BAU



Leitbild Bau

Zur Zukunft des Planens und Bauens in Deutschland – eine gemeinsame Initiative der deutschen Bauwirtschaft.



BIM – setzt sich durch



BIM-Leitfaden für Deutschland

BIM ist der integrierte Prozess des Planens, Bauens und Bewirtschaftens, unterstützt durch ein konsistentes und allen Beteiligten zugängliches, digitales, datenbankorientiertes Bauwerksmodell.

Definition:
Building Smart e.V.

BIM-Leitfaden für Deutschland

Information und Ratgeber

Endbericht

Forschungsprogramm

ZukunftBAU,
ein Forschungsprogramm des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS)

Projektlaufzeit

1. Dezember 2012 bis 30. November 2013

Aktenzeichen

10. 08.17.7–12.08

im Auftrag

des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)
im Bundesamt für Bauwesen und Raumentwicklung (BBR)

bearbeitet von

Martin Egger, OBERMEYER Planen+Beraten, München
Kerstin Hausknecht, AEC3 Deutschland GmbH, München
Thomas Liebich, AEC3 Deutschland GmbH, München
Jakob Przybylo, OBERMEYER Planen+Beraten, München

BIM – setzt sich durch

Kontakt DGS-Kontakt Suchbegriff finden

Verkehr und Mobilität **Digitales** Das Ministerium Service **Presse**

Informationen des BMVI

Auf der Internetseite des Ministeriums können Sie sich über aktuelle Entwicklungen und Ereignisse im Bereich Verkehr und digitale Infrastruktur informieren.

Startseite → Presse → **Reformkommission Großprojekte tagt zum Thema Digitalisierung in Berlin**

Seite empfehlen | Druckvorschau | Seite drucken

Reformkommission Großprojekte tagt zum Thema Digitalisierung in Berlin

Dobrindt: Digitalisierung kann zur Einhaltung von Zeit- und Kostenplänen bei Bauprojekten beitragen

Erscheinungsdatum 15.05.2014
Laufende Nr. 036/2014

Die 2013 eingerichtete Reformkommission Bau von Großprojekten tagt heute zum dritten Mal in Berlin. Thema dieser Sitzung sind die Chancen durch moderne digitale Planungsmethoden.

Bundesminister für Verkehr und digitale Infrastruktur **Alexander Dobrindt:**

Minister Dobrindt bei der Pressekonferenz zur Digitalisierung von Großbauprojekten (Quelle: BMVI)

→ Pressefotos
→ Interviews
→ Pressekontakt
→ Pressemitteilungen

BILDMATERIAL

Foto-Anfragen an das BMVI

Sie interessieren sich für Bilder von unserer Internetseite und benötigen eines zum Beispiel für die redaktionelle Berichterstattung?

MEDIATHEK

“Die Digitalisierung des Bauens bietet Chancen, große Bauprojekte im Zeit- und Kostenrahmen zu realisieren. Bessere Datengrundlagen für alle am Bauprojekt Beteiligten sorgen für Transparenz und Vernetzung. Dadurch können Zeitpläne, Kosten und Risiken früher und präziser ermittelt werden. Modernes Bauen heißt: erst virtuell und dann real bauen. Um die Digitalisierung des Bauens in Deutschland voranzubringen, werde ich Pilotprojekte ins Leben rufen.”

BIM – setzt sich durch

planen-bauen 4.0 GmbH

Die Bauen Digital GmbH ist einerseits eine **professionelle** und **zentrale nationale** Plattform und versteht sich andererseits als **Non-Profit-Organisation**. Sie ist der gesamten Wertschöpfungskette Planen, Bauen und Betreiben als Gemeinschaft verpflichtet und verwendet **Gewinne zur Förderung des Geschäftszwecks**.



Alexander Maier Dipl.-Ing., Freier Architekt M.Sc., Immobilien Projekt Management



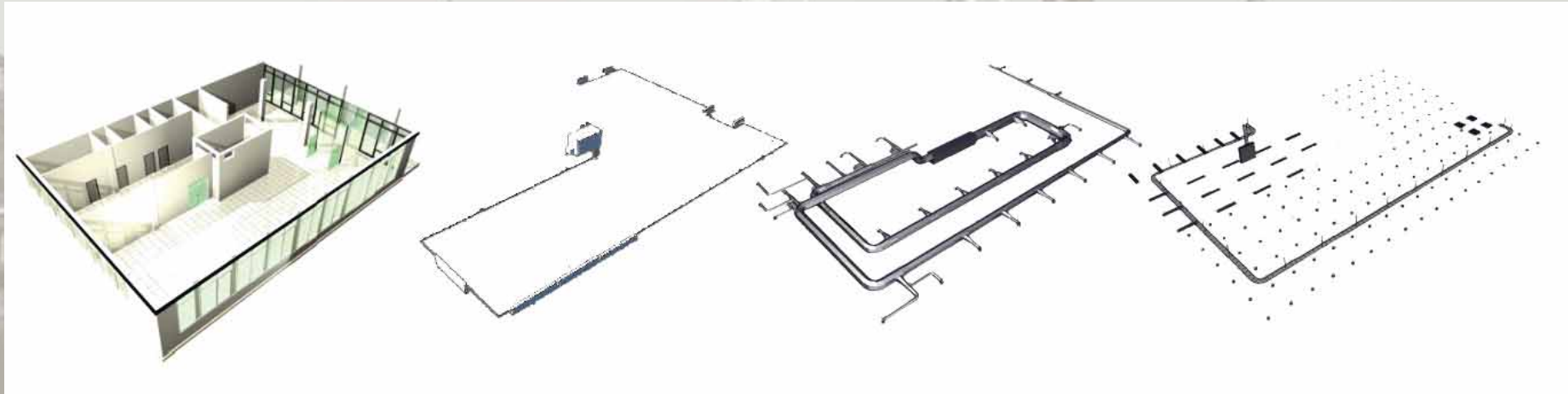
BIM – setzt sich durch



**Offener
disziplinübergreifender
modellbasierter
Datenaustausch**

Open BIM ist ein universeller Kooperationsansatz
im Bereich Entwurf, Bau und Betrieb von Gebäuden,
basierend auf offenen Standards und Arbeitsabläufen

BIM – setzt sich durch



Architektur

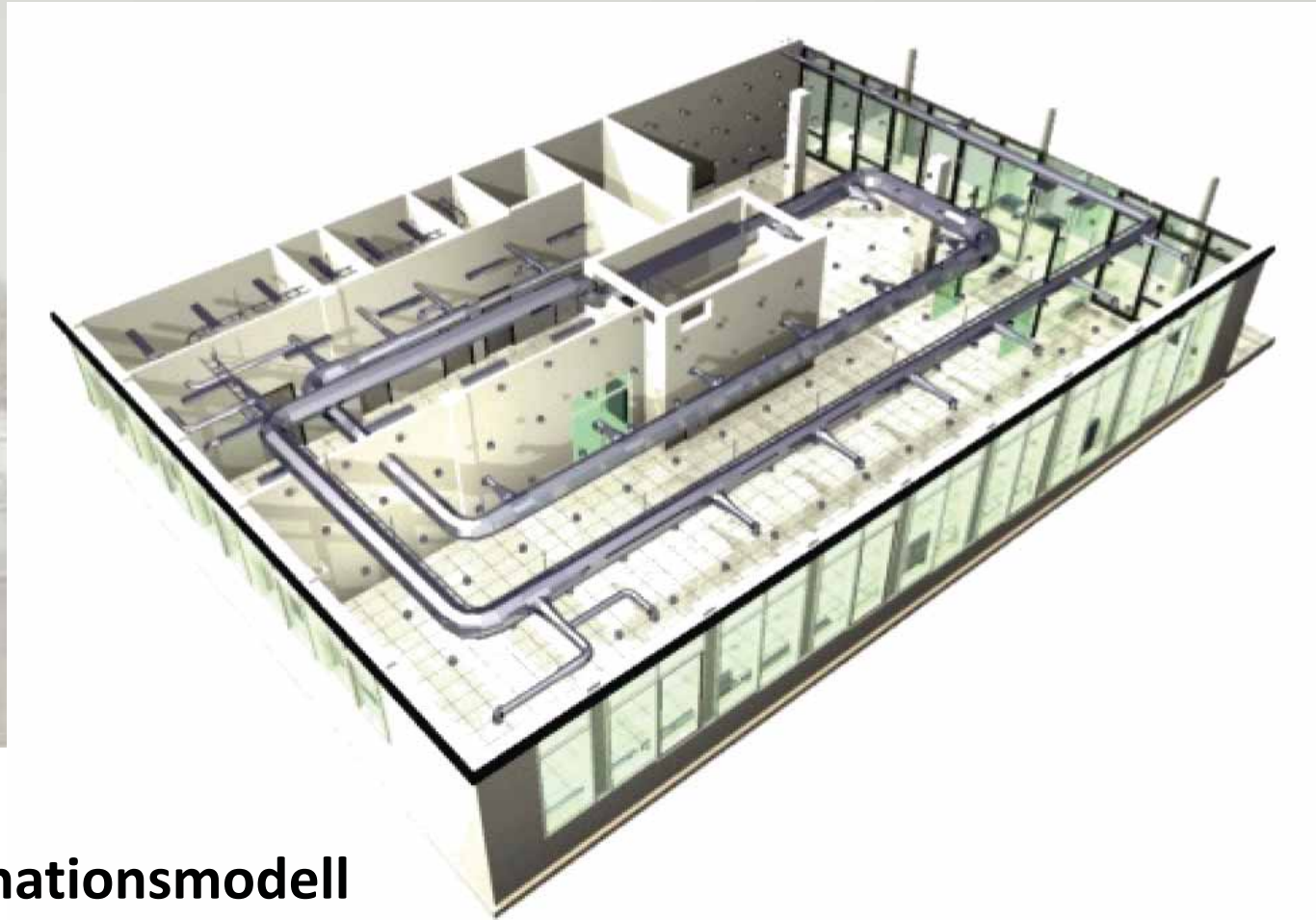
Lüftung

Heizung

Elektro

Fachmodelle

BIM – setzt sich durch



Koordinationsmodell

BIM – setzt sich durch



BIM – setzt sich durch



**Verpassen Sie nicht
den Anschluss –
werden Sie ein Teil
von BIM!**

Bei Fragen bitte:

Vielen Dank