



Gesprächsabend | Bodenpolitik
Ware oder Gut? | Strategien
der Bodenpolitik | Donnerstag,
25. November 2021, 18.30 Uhr

In Rheinland-Pfalz kostet ein Quadratmeter Bauland durchschnittlich 144 Euro, in Mainz bis zu 2000 Euro, Tendenz steigend. In Anbetracht der hohen Nachfrage auf dem Immobilienmarkt bei gleichzeitiger Knappheit von bezahlbarem Wohnraum stellt sich die Frage, wie verfügbares Bauland gerecht, gemeinwohlorientiert und nachhaltig verteilt und bewirtschaftet werden kann. Die Vielzahl bodenpolitischer Instrumente der kommunalen Selbstverwaltung gliedert sich in Planungshoheit, Baurecht, Steuerfindungsrecht, Investitionen und Eigentumsrechte, die Effektivität dieser Steuerung ist von den lokalen Gegebenheiten ebenso abhängig wie von den Zielen und Strategien der jeweiligen Gebietskörperschaft. Aber reicht die Schlagkraft der vorhandenen Instrumente aus, um den veränderten Herausforderungen sozialverträglicher, nachhaltiger und resilienter Stadt- und Siedlungsentwicklung gerecht zu werden? Das Zentrum Baukultur lädt herzlich ein zum **Gesprächsabend | Bodenpolitik | Ware oder Gut?** **Donnerstag, 25. November 2021, 18.30 Uhr.**

Begrüßung **Felix Edlich**, Leiter der Bauabteilung im Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz

Vorträge **Prof. Dr. Laura Calbet**, Fachgebiet Theorien und Methoden der Stadtplanung, Universität Stuttgart
Strategien einer sozialen Bodenpolitik

Prof. Dr. Dirk Löhr, Mitglied im DASL-Ausschuss Bodenpolitik, Fachbereich Umweltwirtschaft/-recht-, Umwelt-Campus Birkenfeld der HS Trier
Zeit für eine Bodenwende – aber wie?

Im Gespräch **Christoph Kamplade**, Baudirektor, Leiter des Stadtbauamts Landau
Frank Böhme, Freier Stadtplaner Kaiserslautern, Vizepräsident AKRP
Prof. Dr. Laura Calbet
Prof. Dr. Dirk Löhr

Moderation **Alexandra May**, Immobilienökonomin, Fachjournalistin Immobilienwirtschaft

Im Anschluss an die Veranstaltung gibt es die Gelegenheit zu Gesprächen bei Brezeln und Wein. Wir bitten Sie um Voranmeldung unter **www.zentrumbaukultur.de**

Die Veranstaltung wird von der Architektenkammer Rheinland-Pfalz mit **zwei Unterrichtsstunden** für alle Fachbereiche anerkannt. Die Arbeit des Zentrums Baukultur baut auf die Hilfe der Kooperationspartner, Sponsoren und Freunde. Getragen wird es von der Stiftung Baukultur Rheinland-Pfalz, der Architektenkammer Rheinland-Pfalz, dem Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz und der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). Kooperationspartner des Zentrums sind die LBS Landesbausparkasse Südwest, die VHV Allgemeine Versicherung AG und der Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e.V. (VdW RW). Für ihr Sponsoring danken wir der InformationsZentrum Beton GmbH, der GVG-Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH sowie vielen weiteren Freunden und Unterstützern.

Für die Berichterstattung über unsere Veranstaltung werden Foto- und/oder Tonaufnahmen gemacht, auf denen Sie eventuell zu sehen/ hören sind. Mit Ihrer Teilnahme erklären Sie sich hiermit einverstanden. Ihre Einwilligung können Sie jederzeit für die Zukunft widerrufen, weitere Datenschutzhinweise halten wir bei der Veranstaltung für Sie bereit.



Nächster Termin:
Donnerstag, 16. Dezember 2021, 17.00 Uhr | Prämierung des Lebkuchen-Bau-Wettbewerbes „Vertikales. Hoch Hinaus!“