



**Gesprächsabend | Das  
wohnungspolitische  
Gespräch |** Verband der  
Wohnungs- und Immo-  
bilienwirtschaft Rhein-  
land Westfalen | Verband  
der Südwestdeutschen  
Wohnungswirtschaft  
Donnerstag, 10. Oktober  
2024, 18.30 Uhr

# Wege aus der Krise

Bezahlbares Wohnen stellt aktuell insbesondere die sozial orientierte Wohnungswirtschaft vor große Herausforderungen. Hohe Baukosten in Verbindung mit gestiegenen Zinsen und knappen Ressourcen führen oftmals zu höheren Mieten. Hebel, um Kosten zu reduzieren, hält auch die Landesregierung Rheinland-Pfalz mit der Landesbauordnung und der sozialen Wohnraumförderung bereit. Wie die aktuellen Programme und Regelungen greifen und was für die nähere Zukunft geplant ist, ist Mittelpunkt des wohnungspolitischen Gesprächs von Finanz- und Bauministerin Doris Ahnen mit der Wohnungswirtschaft und der rheinland-pfälzischen Architektenkammer. In den Blöcken

1. Aktuelle Situation im Wohnungsbau
2. Ist der Gebäudetyp E die Lösung?
3. Die Rolle der Wohnraumförderung

diskutiert das Podium, jeweils nach einem kurzen Impuls, die Themen im Einzelnen. Das Zentrum Baukultur Rheinland-Pfalz lädt herzlich ein zum **Gesprächsabend | Das wohnungspolitische Gespräch** Donnerstag, 10. Oktober 2024, 18.30 Uhr.

**Begrüßung** **Adalbert Fettweiß**, Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft rheinland-pfälzischer Wohnungsunternehmen

**Impulse** **Volker Thies**, Immobilien Zeitung, Redakteur für Hessen, Rheinland-Pfalz und das Saarland

**Podium** **Doris Ahnen**, Finanz- und Bauministerin Rheinland-Pfalz | **Dr. Axel Tausendpfund**, Vorstand des Verbands der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft | **Alexander Rychter**, Direktor des Verbands der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen | **Joachim Rind**, Präsident der Architektenkammer Rheinland-Pfalz

**Moderation** **Ralph Szepanski**, Journalist, Fernsehmoderator

Im Anschluss an die Veranstaltung gibt es die Gelegenheit zu Gesprächen bei Brezeln und Getränken. Wir bitten Sie um Voranmeldung unter **[www.zentrumbaukultur.de](http://www.zentrumbaukultur.de)**

Die Veranstaltung wird von der Architektenkammer Rheinland-Pfalz mit **zwei Unterrichtsstunden für die Fachrichtungen Architektur, Innenarchitektur und Stadtplanung** anerkannt.

Die Arbeit des Zentrum Baukultur baut auf die Hilfe der Kooperationspartner, Sponsoren und Freunde. Getragen wird es von der Stiftung Baukultur Rheinland-Pfalz, der Architektenkammer Rheinland-Pfalz, dem Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz und der Investitions- und Strukturbank Rheinland-Pfalz (ISB). Kooperationspartner sind die LBS Landesbausparkasse Süd, die VHV Allgemeine Versicherung AG, der Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen und der Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft. Für ihr Sponsoring danken wir der InformationsZentrum Beton GmbH, der GVG-Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH, der Rheinhessen Sparkasse, der Karrié Bau GmbH sowie vielen weiteren Unterstützern. Datenschutzhinweise zu Film- und Fotoaufnahmen liegen vor Ort für Sie bereit.



**Nächster Termin:**  
**Ausstellungseröffnung | Urban Tales**  
Kunsthochschule Mainz  
Dienstag, 5. November 2024, 18.30 Uhr